

Amt / Abteilung

Hauptamt

Ausgegebene DS-Nr.

Bearbeiter

Killinger, Martin

Vorlage an den

Verwaltungsausschuss

nicht öffentlich

19.02.2024

Vorlage an den

**Technischer
Ausschuss**

nicht öffentlich

26.02.2024

Vorlage an den

Gemeinderat

öffentlich

04.03.2024

TOP Arbeitsprogramm des Gemeinderats und der Stadtverwaltung 2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Fortschreibung des Arbeitsprogramms des Gemeinderats und der Stadtverwaltung Rutesheim **Anlagen 1 und 2**.

Beilagen:

Anlage 1: Projektübersicht

Anlage 2: Detaillierte Aufstellung

Sachverhalt:

Das Arbeitsprogramm stellt die kommunalpolitischen **Schwerpunkte** der Stadtverwaltung und des Gemeinderats dar. Dabei wird nicht nur das neue Haushaltsjahr betrachtet, sondern es werden auch mittel- bis langfristige Projekte dargestellt.

Die Vorhaben sind im laufenden Haushaltsplan und in der mittelfristigen Finanzplanung des Haushaltplanes enthalten und wesentlicher Teil des unverändert sehr beachtlichen Investitionsprogramms.

Im Einzelnen wird auf die **Anlagen 1 und 2** verwiesen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz: Positiv.

Finanzielle Auswirkungen:	Ja	Haushaltsmittel ausreichend:	Ja
Produktsachkonto:	Produkt	Sachkonto	Maßnahme
(mehrere Konten und Produkte bitte unter-einander angeben)	xx.xx.xxxx	xxxx xxxx	xxx
Bewilligte Haushaltsmittel:	Wählen Sie ein Element aus.	Betrag:	xxx.xxx Euro
ÜPI / API Mittel	Wählen Sie ein Element	Betrag:	xxx.xxx Euro

	aus.		
--	------	--	--

Arbeitsprogramm Rutesheim
- öffentlich -

Nr. 2024	Nr. 2023	Projekt	Prio- rität 2024	Prio- rität 2023
1	1	Klimaschutz	1	1
2	2	Stadtwerke Rutesheim	1	1
3	3	Digitalisierung	1	1
4	4	Konversion Bosch-Areal in ein Wohngebiet	1	1
5	5	Glasfaserausbau (Breitbandversorgung)	1	1
6	6	Förderung Wohnungsbau / Geförderter Wohnungsbau	1	1
7	7	Baugebiet "Krautgärten Perouse"	1	1
8	8	Baugebiet "Spissen II"	1	1
9	9	Baugebiet "Heuweg-Nord"	1	1
10	10	Gewerbegebiet "Gebersheimer Weg"	1	1
11	11	Neubau/Anbau von Schlafräumen im Kindergarten Richard-Wagner-Straße	1	1
12	-	Neubau eines Horts Hindenburgstraße 1	1	-
13	12	Neubau einer Kindertagesstätte in Rutesheim, Bahnhofstraße	1	1
14	13	Kläranlage Rutesheim: Erneuerungen und vierte Reinigungsstufe	1	1
15	14	Wirtschaftsförderung	1	1
16	15	Neues Umsatzsteuerrecht nach § 2 b UStG voraussichtlich ab 1.1.2025 oder später	1	1
17	16	Unterbringung und Integration der Flüchtlinge	1	1
18	-	325 Jahre Waldenserort Perouse	1	-
19	19	Ärztliche Versorgung (Fachärzte + Allgemeinärzte)	2	2
20	20	Verbesserungen beim Stadtbus + ÖPNV	2	2
21	21	Instandsetzung der Heimsheimer Straße	2	2
22	22	Radverkehrskonzeption und Umsetzung Radverkehrskonzeption Landkreis Böblingen	2	2
23	23	Fortschreibung des Kreispflegeplans / Schaffung weiterer Pflegeplätze	2	2
24	24	Ortskernsanierung Rutesheim IV: Neuordnung/-bebauung weiterer Abschnitte	2	2
25	25	Weiterentwicklung der Schulen	2	2
26	26	Umstellung Haushaltsrecht (von Kameralistik zur Doppik)	2	2

Nr.	Projekt	Erläuterungen	Federführendes Amt	Prio-rität	Ausführungs-zeitraum	Bemer-kungen
Aufgaben Priorität 1						
1 Klimaschutz	Bildung beratender Ausschuss: Klimabeirat	BM'in/Hauptamt	1	2021	erledigt	
	Zusammenarbeit mit der Energieagentur BB	BM'in/Bauamt	1	laufend		
	Prüfung Klimarelevanz in den GR-Vorlagen	alle	1	laufend		
	Bürgerbeteiligung: Neue Konzeptioin mit Weeber & P.	BM'in/Hauptamt	1	laufend		
	Definieren, Priorisieren, Umsetzen von Maßnahmen	BM'in/Hauptamt/	1	laufend		
	Infor-Veranstaltungen mit Energieagentur Böblingen	BM'in	1	laufend		
	Starkregen: Info und Beratung der Bürger/innen	Bauamt/Ing.Büro	1	2024 ff.		
	Starkregen-Risiko-Management	Bauamt/Ing.Büro	1	2024 ff.		
	Stromausfall-Vorsorge	Bauamt/Ing.Büro	1	2024 ff.		
	Brauchwasser, Wassernutzung, Einsparung	Bauamt/Ing.Büro	1	laufend		
	PV auf geeigneten Dächern	Bauamt/Ing.Büro	1	laufend		
	PV auf LS-Wällen entlang der A 8 und Nordumfahrung Rutesheim	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	laufend		
	Förderung ÖPNV und Radverkehr	BM'in/Hauptamt	1	laufend		
	Windenergie: Grundsatzbeschluss Standort Exklave	BM'in/Hauptamt	1	2023	erledigt	
	Windenergie: Unterstützung der Projektentwicklung und ggf. finanzielle Beteiligung	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	laufend		
2 Stadtwerke Rutesheim	Klärung der praktischen, rechtlichen und steuerrechtlichen Fragen	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	2022	erledigt	
	Finale Beschlussfassung im GR zur Gründung	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	2022	erledigt	
	Kommunale Wärmeplanung	Stadtwerke	1	2023	erledigt	
	Planung und Bau der Heizzentrale	Stadtwerke	1	2024/2025		
	Planung und Bau der Wärmeleitungen	Stadtwerke	1	2024/2025		
3 Digitalisierung	Vertragliche Regelungen, Preisermittlungen	Stadtwerke	1	laufend		
	Online-Formulare in der Homepage	Hauptamt	1	laufend	erledigt	
	Aktive Teilnahme an Service BW	Hauptamt	1	laufend	erledigt	
	Einführung des digitalen Ratsinformationssystems	Hauptamt	1	2020	erledigt	
	Digitalisierung von Dienstleistungen und Vorgängen	Hauptamt/Bauamt/ Kämmerei	1	laufend		
4 Konversion Bosch-Areal in ein Wohngebiet	Einführung eines Dokumenten-Managementsystems (DMS)	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	2024		
	Erwerb des Bosch-Areals durch die Stadt	BM'in/Kämmerei	1	2022	erledigt	
	Nachhaltiges Energiekonzept	Bauamt/Ing.Büro	1	2023	erledigt	
	Bebauungsplanverfahren	Bauamt	1	2023	erledigt	
	Klärung Nutzung von Brauchwasser	Bauamt/Kämmerei	1	2024		
	Erschließung	Bauamt	1	2024/2025		
	Senioren- und Mehrgenerationen-Wohnen	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2024/2025		
5 Glasfaserausbau (Breitbandversorgung)	Verkauf von Baugrundstücken	BM'in/Kämmerei	1	2024/2025		
	Eigenwirtschaftlicher Glasfaserausbau in Perouse durch die Deutsche Glasfaser GmbH	Deutsche Glasfaser GmbH	1	2022/2023	erledigt	
	Eigenwirtschaftlicher Glasfaserausbau in den Wohngebieten in Rutesheim inkl. Schulen	Deutsche Telekom AG	1	2022/2023	erledigt	
6 Förderung Wohnungsbau / Geförderter Wohnungsbau	Eigenwirtschaftlicher Glasfaserausbau in Wohngebiet im Heuweg	Deutsche Telekom AG / Netze BW	1	2023/2024		
	7 Senioren-Wohnungen im Neubau "Betreutes Wohnen", Rathausvorplatz, mit insgesamt 28 Wohnungen	Bauamt/ Kämmerei	1	2015-2017	erledigt	
	Im Rahmen der weiteren OKS, z.B. Seestraße, Pforzheimer Straße, Pfarrstraße	Bauamt/ Kämmerei	1	2019	erledigt	
	Im Rahmen der weiteren Neubaugebiete, z.B. "Nördlich Schelmenäcker / Pfuhlweg"	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2019 ff.	erledigt	
	Belegungsvorschläge für die geförderten Wohnungen	Hauptamt	1	2021/2022	erledigt	
	Im Rahmen der weiteren OKS an mehreren Standorten der OKS IV	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2024 ff.		
	Im Rahmen der Neubebauung des Bosch-Areals	Bauamt/	1	2026 ff.		
	Im 2. und 3. OG des Kita-Neubaus der Stadt an der Bahnhofstraße	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2026/2027		
	Im Heuweg-Nord und Spissen II	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2027 ff.		
	Belegungsvorschläge für geförderte Wohnungen	Hauptamt	1	laufend		
7 Baugebiet "Krautgärten Perouse"	Städtebauliche Vorentwürfe	Bauamt	1	2021	erledigt	
	Weiterer Grunderwerb	M-Quadrat /	1	2024 ff.		
	Bebauungsplanverfahren	Bauamt/M-Quadrat	1	2024		
	Umlegungsverfahren	M-Quadrat/Bauamt	1	2024		
	Erschließung	Bauamt	1	2025		
	Senioren- und Mehrgenerationen-Wohnen	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2026 ff.		
	Verkauf von Baugrundstücken	Kämmerei	1	2026 ff.		
8 Baugebiet "Spissen II"	Städtebauliche Vorentwürfe	Bauamt	1	2023	erledigt	
	Grunderwerb	M-Quadrat /	1	2024 ff.		

Nr.	Projekt	Erläuterungen	Federführendes Amt	Priorität	Ausführungszeitraum	Bemerkungen
		Bebauungsplanverfahren Umlegungsverfahren Senioren- und Mehrgenerationen-Wohnen Erschließung Verkauf von Baugrundstücken und geförderter Wohnraum	Bauamt/M-Quadrat M-Quadrat/Bauamt Bauamt/ Kämmerei/BM'in Bauamt Kämmerei	1 1 1 1 1	2024/2025 2024/2025 2026 ff. 2026 2028 ff.	
9	Baugebiet "Heuweg-Nord"	Verkauf von Baugrundstücken Städtebauliche Vorentwürfe Weiterer Grunderwerb Bebauungsplanverfahren Umlegungsverfahren Erschließung Verkauf von Baugrundstücken und geförderter Wohnraum	Kämmerei Bauamt M-Quadrat / Bauamt/M-Quadrat M-Quadrat/Bauamt Bauamt Kämmerei	1 1 1 1 1 1 1	2027 ff. 2023 2024 ff. 2024/2025 2024/2025 2026 2028 ff.	
10	Gewerbegebiet	Aufkauf der Grundstücke Amtliche Umlegung Weiteres Bebauungsplanverfahren mit Bürgerbeteiligung Erschließung und Umsetzung von Ausgleichsmaßnahmen nach dem rechtskräftigen Abschluss des Umlegungsverfahrens Verkauf von Grundstücken	KE/Kämmerei KE/Bauamt Bauamt Bauamt BM'in/Kämmerei	1 1 1 1 1	2020 2020/2021 2020/2021 2024/2025 2025 ff.	erledigt erledigt erledigt
11	Neubau/Anbau von Schlafräumen im Kindergarten Richard-Wagner-Straße	Bau Anstellung von Fachkräften / Betriebserlaubnis / Einweihung Kostenfeststellung	Bauamt Hauptamt/Bauamt Hauptamt/BM'in Bauamt	1 1 1 1	2023/2024 2024 2024 2025	
12	Neubau eines Horts Hindenburgstraße 1	Bedarfsermittlung aufgrund des neuen Rechtsanspruchs ab 2026 ff. Prüfung von Standorten und Alternativen GR-Beschluss Förderantrag Planung Bau Anstellung von Fachkräften / Betriebserlaubnis / Inbetriebnahme Einweihung Kostenfeststellung	Hauptamt Hauptamt/Bauamt Hauptamt/Bauamt Hauptamt/Bauamt Bauamt/Hauptamt Bauamt Hauptamt/Bauamt Hauptamt Bauamt	1 1 1 1 1 1 1 1 1	2023 2023 2024 2024 2024 2025/2026 2026 2026 2027	erledigt erledigt erledigt
13	Neubau einer Kindertagesstätte in Rutesheim, Bahnhofstraße	Förderantrag Planung Bau Anstellung von Fachkräften / Betriebserlaubnis / Einweihung Kostenfeststellung	Hauptamt/Bauamt Bauamt/Hauptamt Bauamt Hauptamt/Bauamt Hauptamt Bauamt	1 1 1 1 1 1	2026/2027 2026/2027 2028/2029 2029 2029 2030	
14	Kläranlage Rutesheim: Erneuerungen und vierte Reinigungsstufe	Machbarkeitsstudie und Grundsatzbeschluss GR Förderantrag Mit Bewilligung: Planung Ausschreibung und Vergabe, Bau Inbetriebnahme, Einweihung, Öffentlichkeitsarbeit Kostenfeststellung	Bauamt/Ing.Büro Bauamt/Kämmerei Bauamt/Ing.Büro Bauamt/Ing.Büro Bauamt/Hauptamt Bauamt	1 1 1 1 1 1	2023 2024 2025 2026 ff. 2028 2029	
15	Wirtschaftsförderung	Laufende Kontakte zu den Selbständigen + Betrieben Vermeidung von Leerständen / Unterstützung bei Neuvermietungen und Nachfolgeregelungen Rettung des Wochenmarktes Einführung "Rutesheim Live"	BM'in/Wirtschaftsf. BM'in/Wirtschaftsf. BM'in/Wirtschaftsf. BM'in/Wirtschaftsf.	1 1 1 1	laufend laufend laufend laufend	
16	Umsatzsteuerrecht § 2 b UStG voraussichtlich ab 1.1.2025 oder später	Klärung Vorgehensweise und Zeitschiene Rechtliche Grundlagen Prüfung aller städtischer Bereiche, Verträge, usw. Umsetzung § 2 b UStG, sofern verpflichtend	Kämmerei Kämmerei Kämmerei Kämmerei	1 1 1 1	laufend laufend laufend 2025 ff.	
17	Unterbringung und Integration der Flüchtlinge	Unterbringung in der kommunalen Anschlussunterbringung Vorläufige Unterbringung Margarete-Steiff-Straße 1 Integration der Flüchtlinge mit Bleibeperspektive bzw. Bleiberecht Bau eines Wohnheimes und Aufstellung von Containern (Kauf und Miete) an mehreren Standorten, um die Belegung von Hallen zu vermeiden	Hauptamt/BM Landkreis BB Hauptamt BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1 1 1 1	laufend 2024 ff. laufend 2024 ff.	erledigt erledigt

Nr.	Projekt	Erläuterungen	Federführendes Amt	Priorität	Ausführungszeitraum	Bemerkungen
18	325 Jahre Waldenserort Perouse	Sonderveröffentlichung im Amtsblatt am 4. Juli 2024	AK Geschichte vor Ort/BM'in/Hauptamt	1	2024	
		Jubiläumsfeier im Rahmen des Dorffestes Perouse mit Festgottesdienst am 6./7. Juli 2024	BM'in/Hauptamt/ Vereine/Kirche	1	2024	
		Ausstellung und Führungen durch Perouse	AK Geschichte vor Ort/PK Rutesheim	1	2024	
Aufgaben Priorität 2						
19	Ärztliche Versorgung (Fachärzte +)	Laufende Kontakte zur Kassenärztlichen Vereinigung B.-W. (KV B.-W.) und zu Ärzten	Hauptamt	2	laufend	
		Unterstützung bei der Nachfolge für bestehende Arztpraxen und bei der Ansiedlung neuer Praxen	BM'in/Hauptamt	2	laufend	
		Planung von Arztpraxen im Bosch-Areal	BM'in/Hauptamt	2	2024 ff.	
		Ansiedlung v.a. Augenarzt, Kinderarzt, Orthopäde	BM'in/Hauptamt	2	2024 ff.	
20	Verbesserungen beim Stadtbus + ÖPNV	Prüfung weiterer Verbesserungen im Zuge Nahverkehrsplan (NVP)	Hauptamt	2	2025	
		Restlicher Umbau zu barrierefreien Bushaltestellen	Hauptamt/Bauamt	2	2024	
21	Instandsetzung der Heimsheimer Straße	Planung gemeinsam mit der Planung der Erschließung des Wohngebiets "Krautgärten Perouse"	Bauamt/Hauptamt	2	2024	
		Bürgerbeteiligung zusammen mit dem Bebauungsplan "Krautgärten Perouse"	Bauamt/Hauptamt	2	2024	
		GR-Beschluss	Bauamt/Hauptamt	2	2024	
		Bauarbeiten	Bauamt	2	2025	
		Abrechnung/Kostenfeststellung	Bauamt	2	2026	
22	Radverkehrskonzeption und Umsetzung Radverkehrs-Konzeption Landkreis Böblingen	Prüfung und Umsetzung von Verbesserungsmaßnahmen	Hauptamt/ Bauamt	2	laufend	
		Sculptoura Radweg über Rutesheim nach Leonberg	Landkreis/ Hauptamt	2	2024	
		Errichtung von Rad-Service-Stationen bei der Sporthalle Bühl I, Haltestelle Hauptstraße Perouse und beim S-Bahnhof Rutesheim	Hauptamt/ Bauamt	2	2024	
		Umsetzung Radverkehrskonzeption des Landkreises Böblingen, v.a. Verbreiterung des Radwegs zwischen Rutesheim und Flacht entlang der K 1017	Landkreis/ Hauptamt	2	2024	
		Umsetzung Radverkehrskonzeption des Landkreises Böblingen, v.a. Verbreiterung des Radwegs zwischen Rutesheim und Renningen entlang der K 1060	Landkreis/ Hauptamt	2	2025	
		Bau eines Radwegs zwischen Heimsheim und Perouse entlang der L 1179, sofern Grunderwerb Heimsheim	Land / Stadt Heimsheim	2	2025	
		Umsetzung Radverkehrskonzeption des Landkreises Böblingen, v.a. Bau einer Verbindung zwischen Perouse und Malsheim entlang der K 1013	Landkreis/ Hauptamt	2	2025 ff.	
23	Fortschreibung des Kreispflegeplans / Schaffung weiterer Pflegeplätze	Umbauten gemäß Landesheimbauverordnung im Pflegeheim Widdumhof 2023/2024	Bauamt/Hauptamt	2	2024	erledigt
		Umbauten gemäß Landesheimbauverordnung im Pflegeheim "Haus am Marktplatz" bis 29.07.2029	Bauamt/Hauptamt	2	2029	
		Erneute Fortschreibung Kreispflegeplanung 2026 bis 2030	Landkreis/ Hauptamt	2	2024	
		Bedarf für Pflegeplätze erneut prüfen	Hauptamt	2	laufend	
24	Ortskernsanierung Rutesheim IV: Neuordnung /-bebauung weiterer Abschnitte	Grundsatzbeschluss GR und Einreichung Förderantrag	Bauamt	2	2021	erledigt
		Planung der Sanierung und Neugestaltung der Gebersheimer Straße	Bauamt	2	2024	
		Bau: Sanierung und Neugestaltung der Gebersheimer Straße	Bauamt	2	2025	
		Prüfung und Bewilligung von einzelnen Sanierungsmaßnahmen	Bauamt/ Kämmerei	2	laufend	
		Neubebauungen an mehreren Standorten OKS IV: Grunderwerb, Planung, Verkauf und Neubebauung	Bauamt/ Kämmerei	2	2024 ff.	
		Neubebauung des nördl. Teils im Quartier Zimmeregart / Holderstraße / Blumenstraße, restlicher Grunderwerb, Verkauf und Neubebauung	Bauamt/ Kämmerei	2	2024 ff.	
		Abrechnung "OKS Rutesheim IV"	Bauamt/ Kämmerei	2	2030 ff.	
25	Weiterentwicklung der Schulen	Gymnasium Rutesheim: Verlängerung des "Schulversuchs G9" um weitere 4 Jahre.	BM'in/Hauptamt/ Schulen	2	2023	erledigt
		Umsetzung Digitalpakt an den Schulen	Schulen/ Hauptamt	2	2020-2024	erledigt
		Überprüfung der Raumsituation der Schulen inkl. Hort	Hauptamt/ Schulen	2	laufend	
		Unterstützung Bestandssicherung WRS Rutesheim	THS/Hauptamt	2	laufend	
		Weiterentwicklung der Realschule Rutesheim	Realschule/ Hauptamt	2	laufend	
26	Umstellung Haushaltrecht (von Kameralistik zur Doppik)	Projektauftrag mit Zeitschiene und Erstellung der Bewertungsrichtlinie	Kämmerei	2	2017	erledigt
		Umstellung auf Doppik mit Produktplan (Kostenträgerrechnung)	Kämmerei	2	2017-2019	erledigt
		Vollständige Bewertung des Anlagevermögens	Kämmerei	2	2017-2019	erledigt
		Aufstellung erster doppischer Haushalt 2020	Kämmerei	2	2019	erledigt
		Start Doppik zum 1.1.2020	Kämmerei	2	2020	erledigt
		Eröffnungsbilanz zum 1.1.2020	Kämmerei	2	2022	erledigt
		Erstellung doppischer Jahresabschlüsse mit Rechenschaftsberichten ab 2020 ff.	Kämmerei	2	laufend	