

Amt / Abteilung	Hauptamt	Ausgegebene DS-Nr.	
Bearbeiter	Killinger, Martin		
Vorlage an den	<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>nicht öffentlich</b>	<b>19.02.2024</b>
Vorlage an den	<b>Technischer Ausschuss</b>	<b>nicht öffentlich</b>	<b>26.02.2024</b>
Vorlage an den	<b>Gemeinderat</b>	<b>öffentlich</b>	<b>04.03.2024</b>

TOP    Arbeitsprogramm des Gemeinderats und der Stadtverwaltung 2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Fortschreibung des Arbeitsprogramms des Gemeinderats und der Stadtverwaltung Rutesheim **Anlagen 1 und 2**.

Beilagen:

- Anlage 1: Projektübersicht
- Anlage 2: Detaillierte Aufstellung

Sachverhalt:

Das Arbeitsprogramm stellt die kommunalpolitischen **Schwerpunkte** der Stadtverwaltung und des Gemeinderats dar. Dabei wird nicht nur das neue Haushaltsjahr betrachtet, sondern es werden auch mittel- bis langfristige Projekte dargestellt.

Die Vorhaben sind im laufenden Haushaltsplan und in der mittelfristigen Finanzplanung des Haushaltsplanes enthalten und wesentlicher Teil des unverändert sehr beachtlichen Investitionsprogramms.

Im Einzelnen wird auf die **Anlagen 1 und 2** verwiesen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz: Positiv.

Finanzielle Auswirkungen:	Ja	Haushaltsmittel ausreichend:	Ja
Produktsachkonto:	Produkt	Sachkonto	Maßnahme
(mehrere Konten und Produkte bitte unter-einander angeben)	xx.xx.xxxx	xxxx xxxx	xxx
Bewilligte Haushaltsmittel:	Wählen Sie ein Element aus.	Betrag:	xxx.xxx Euro
ÜPI / API Mittel	Wählen Sie ein Element	Betrag:	xxx.xxx Euro

	aus.		
--	------	--	--

## Arbeitsprogramm Rutesheim

- öffentlich -

Nr. 2024	Nr. 2023	Projekt	Prio- rität 2024	Prio- rität 2023
1	1	Klimaschutz	1	1
2	2	Stadtwerke Rutesheim	1	1
3	3	Digitalisierung	1	1
4	4	Konversion Bosch-Areal in ein Wohngebiet	1	1
5	5	Glasfaserausbau (Breitbandversorgung)	1	1
6	6	Förderung Wohnungsbau / Geförderter Wohnungsbau	1	1
7	7	Baugebiet "Krautgärten Perouse"	1	1
8	8	Baugebiet "Spissen II"	1	1
9	9	Baugebiet "Heuweg-Nord"	1	1
10	10	Gewerbegebiet "Gebersheimer Weg"	1	1
11	11	Neubau/Anbau von Schlafräumen im Kindergarten Richard-Wagner-Straße	1	1
12	-	Neubau eines Horts Hindenburgstraße 1	1	-
13	12	Neubau einer Kindertagesstätte in Rutesheim, Bahnhofstraße	1	1
14	13	Kläranlage Rutesheim: Erneuerungen und vierte Reinigungsstufe	1	1
15	14	Wirtschaftsförderung	1	1
16	15	Neues Umsatzsteuerrecht nach § 2 b UStG voraussichtlich ab 1.1.2025 oder später	1	1
17	16	Unterbringung und Integration der Flüchtlinge	1	1
18	-	325 Jahre Waldenserort Perouse	1	-
19	19	Ärztliche Versorgung (Fachärzte + Allgemeinärzte)	2	2
20	20	Verbesserungen beim Stadtbus + ÖPNV	2	2
21	21	Instandsetzung der Heimsheimer Straße	2	2
22	22	Radverkehrskonzeption und Umsetzung Radverkehrskonzeption Landkreis Böblingen	2	2
23	23	Fortschreibung des Kreispflegeplans / Schaffung weiterer Pflegeplätze	2	2
24	24	Ortskernsanierung Rutesheim IV: Neuordnung/-bebauung weiterer Abschnitte	2	2
25	25	Weiterentwicklung der Schulen	2	2
26	26	Umstellung Haushaltsrecht (von Kameralistik zur Doppik)	2	2



Nr.	Projekt	Erläuterungen	Federführendes Amt	Priorität	Ausführungszeitraum	Bemerkungen
<b>Aufgaben Priorität 1</b>						
1.	<b>Klimaschutz</b>	Bildung beratender Ausschuss: Klimabeirat	BM'in/Hauptamt	1	2021	erledigt
		Zusammenarbeit mit der Energieagentur BB	BM'in/Bauamt	1	laufend	
		Prüfung Klimarelevanz in den GR-Vorlagen	alle	1	laufend	
		Bürgerbeteiligung: Neue Konzeption mit Weeber & P.	BM'in/Hauptamt	1	laufend	
		Definieren, Priorisieren, Umsetzen von Maßnahmen	BM'in/Hauptamt/	1	laufend	
		Infor-Veranstaltungen mit Energieagentur Böblingen	BM'in	1	laufend	
		Starkregen: Info und Beratung der Bürger/innen	Bauamt/Ing.Büro	1	2024 ff.	
		Starkregen-Risiko-Management	Bauamt/Ing.Büro	1	2024 ff.	
		Stromausfall-Vorsorge	Bauamt/Ing.Büro	1	2024 ff.	
		Brauchwasser, Wassernutzung, Einsparung	Bauamt/Ing.Büro	1	laufend	
		PV auf geeigneten Dächern	Bauamt/Ing.Büro	1	laufend	
		PV auf LS-Wällen entlang der A 8 und Nordumfahrung Rutesheim	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	laufend	
		Förderung ÖPNV und Radverkehr	BM'in/Hauptamt	1	laufend	
		Windenergie: Grundsatzbeschluss Standort Exklave	BM'in/Hauptamt	1	2023	erledigt
		Windenergie: Unterstützung der Projektentwicklung und ggf. finanzielle Beteiligung	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	laufend	
2	<b>Stadtwerke Rutesheim</b>	Klärung der praktischen, rechtlichen und steuerrechtlichen Fragen	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	2022	erledigt
		Finale Beschlussfassung im GR zur Gründung	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	2022	erledigt
		Kommunale Wärmeplanung	Stadtwerke	1	2023	erledigt
		Planung und Bau der Heizzentrale	Stadtwerke	1	2024/2025	
		Planung und Bau der Wärmeleitungen	Stadtwerke	1	2024/2025	
		Vertragliche Regelungen, Preisermittlungen	Stadtwerke	1	laufend	
3	<b>Digitalisierung</b>	Online-Formulare in der Homepage	Hauptamt	1	laufend	erledigt
		Aktive Teilnahme an Service BW	Hauptamt	1	laufend	erledigt
		Einführung des digitalen Ratsinformationssystems	Hauptamt	1	2020	erledigt
		Digitalisierung von Dienstleistungen und Vorgängen	Hauptamt/Bauamt/ Kämmerei	1	laufend	
		Einführung eines Dokumenten-Managementsystems (DMS)	BM'in/Hauptamt/ Bauamt/Kämmerei	1	2024	
4	<b>Konversion Bosch-Areal in ein Wohngebiet</b>	Erwerb des Bosch-Areals durch die Stadt	BM'in/Kämmerei	1	2022	erledigt
		Nachhaltiges Energiekonzept	Bauamt/Ing.Büro	1	2023	erledigt
		Bebauungsplanverfahren	Bauamt	1	2023	erledigt
		Klärung Nutzung von Brauchwasser	Bauamt/Kämmerei	1	2024	
		Erschließung	Bauamt	1	2024/2025	
		Senioren- und Mehrgenerationen-Wohnen	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2024/2025	
		Verkauf von Baugrundstücken	BM'in/Kämmerei	1	2024/2025	
5	<b>Glasfaserausbau (Breitbandversorgung)</b>	Eigenwirtschaftlicher Glasfaserausbau in Perouse durch die Deutsche Glasfaser GmbH	Deutsche Glasfaser GmbH	1	2022/2023	erledigt
		Eigenwirtschaftlicher Glasfaserausbau in den Wohngebieten in Rutesheim inkl. Schulen	Deutsche Telekom AG	1	2022/2023	erledigt
		Eigenwirtschaftlicher Glasfaserausbau in Wohngebiet im Heuweg	Deutsche Telekom AG / Netze BW	1	2023/2024	
6	<b>Förderung Wohnungsbau / Geförderter Wohnungsbau</b>	7 Senioren-Wohnungen im Neubau "Betreutes Wohnen", Rathausvorplatz, mit insgesamt 28 Wohnungen	Bauamt/ Kämmerei	1	2015-2017	erledigt
		Im Rahmen der weiteren OKS, z.B. Seestraße, Pforzheimer Straße, Pfarrstraße	Bauamt/ Kämmerei	1	2019	erledigt
		Im Rahmen der weiteren Neubaugebiete, z.B. "Nördlich Schelmenäcker / Pfuhlweg"	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2019 ff.	erledigt
		Belegungsvorschläge für die geförderten Wohnungen	Hauptamt	1	2021/2022	erledigt
		Im Rahmen der weiteren OKS an mehreren Standorten der OKS IV	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2024 ff.	
		Im Rahmen der Neubebauung des Bosch-Areals	Bauamt/	1	2026 ff.	
		Im 2. und 3. OG des Kita-Neubaus der Stadt an der Bahnhofstraße	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2026/2027	
		Im Heuweg-Nord und Spissen II	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2027 ff.	
		Belegungsvorschläge für geförderte Wohnungen	Hauptamt	1	laufend	
7	<b>Baugebiet "Krautgärten Perouse"</b>	Städtebauliche Vorentwürfe	Bauamt	1	2021	erledigt
		Weiterer Grunderwerb	M-Quadrat /	1	2024 ff.	
		Bebauungsplanverfahren	Bauamt/M-Quadrat	1	2024	
		Umlegungsverfahren	M-Quadrat/Bauamt	1	2024	
		Erschließung	Bauamt	1	2025	
		Senioren- und Mehrgenerationen-Wohnen	Bauamt/ Kämmerei/BM'in	1	2026 ff.	
		Verkauf von Baugrundstücken	Kämmerei	1	2026 ff.	
8	<b>Baugebiet "Spissen II"</b>	Städtebauliche Vorentwürfe	Bauamt	1	2023	erledigt
		Grunderwerb	M-Quadrat /	1	2024 ff.	

Nr.	Projekt	Erläuterungen	Federführendes Amt	Priorität	Ausführungszeitraum	Bemerkungen
		Bebauungsplanverfahren	Bauamt/M-Quadrat	1	2024/2025	
		Umlegungsverfahren	M-Quadrat/Bauamt	1	2024/2025	
		Senioren- und Mehrgenerationen-Wohnen	Bauamt/Kämmerei/BM'in	1	2026 ff.	
		Erschließung	Bauamt	1	2026	
		Verkauf von Baugrundstücken und geförderter Wohnraum	Kämmerei	1	2028 ff.	
9	Baugebiet "Heuweg-Nord"	Verkauf von Baugrundstücken	Kämmerei	1	2027 ff.	
		Städtebauliche Vorentwürfe	Bauamt	1	2023	erledigt
		Weiterer Grunderwerb	M-Quadrat /	1	2024 ff.	
		Bebauungsplanverfahren	Bauamt/M-Quadrat	1	2024/2025	
		Umlegungsverfahren	M-Quadrat/Bauamt	1	2024/2025	
		Erschließung	Bauamt	1	2026	
10	Gewerbegebiet	Verkauf von Baugrundstücken und geförderter Wohnraum	Kämmerei	1	2028 ff.	
		Aufkauf der Grundstücke	KE/Kämmerei	1	2020	erledigt
		Amtliche Umlegung	KE/Bauamt	1	2020/2021	erledigt
		Weiteres Bebauungsplanverfahren mit Bürgerbeteiligung	Bauamt	1	2020/2021	erledigt
		Erschließung und Umsetzung von Ausgleichsmaßnahmen nach dem rechtskräftigen Abschluss des Umlegungsverfahrens	Bauamt	1	2024/2025	
11	Neubau/Anbau von Schlafräumen im Kindergarten Richard-Wagner-Straße	Verkauf von Grundstücken	BM'in/Kämmerei	1	2025 ff.	
		Bau	Bauamt	1	2023/2024	
		Anstellung von Fachkräften / Betriebserlaubnis /	Hauptamt/Bauamt	1	2024	
		Einweihung	Hauptamt/BM'in	1	2024	
12	Neubau eines Horts Hindenburgstraße 1	Kostenfeststellung	Bauamt	1	2025	
		Bedarfsermittlung aufgrund des neuen Rechtsanspruchs ab 2026 ff.	Hauptamt	1	2023	erledigt
		Prüfung von Standorten und Alternativen	Hauptamt/Bauamt	1	2023	erledigt
		GR-Beschluss	Hauptamt/Bauamt	1	2024	erledigt
		Förderantrag	Hauptamt/Bauamt	1	2024	
		Planung	Bauamt/Hauptamt	1	2024	
		Bau	Bauamt	1	2025/2026	
		Anstellung von Fachkräften / Betriebserlaubnis / Inbetriebnahme	Hauptamt/Bauamt	1	2026	
13	Neubau einer Kindertagesstätte in Rutesheim, Bahnhofstraße	Einweihung	Hauptamt	1	2026	
		Kostenfeststellung	Bauamt	1	2027	
		Förderantrag	Hauptamt/Bauamt	1	2026/2027	
		Planung	Bauamt/Hauptamt	1	2026/2027	
		Bau	Bauamt	1	2028/2029	
		Anstellung von Fachkräften / Betriebserlaubnis /	Hauptamt/Bauamt	1	2029	
14	Kläranlage Rutesheim: Erneuerungen und vierte Reinigungsstufe	Einweihung	Hauptamt	1	2029	
		Kostenfeststellung	Bauamt	1	2030	
		Machbarkeitsstudie und Grundsatzbeschluss GR	Bauamt/Ing.Büro	1	2023	
		Förderantrag	Bauamt/Kämmerei	1	2024	
		Mit Bewilligung: Planung	Bauamt/Ing.Büro	1	2025	
		Ausschreibung und Vergabe, Bau	Bauamt/Ing.Büro	1	2026 ff.	
15	Wirtschaftsförderung	Inbetriebnahme, Einweihung, Öffentlichkeitsarbeit	Bauamt/Hauptamt	1	2028	
		Kostenfeststellung	Bauamt	1	2029	
		Laufende Kontakte zu den Selbständigen + Betrieben	BM'in/Wirtschaftsf.	1	laufend	
		Vermeidung von Leerständen / Unterstützung bei Neuvermietungen und Nachfolgeregelungen	BM'in/Wirtschaftsf.	1	laufend	
16	Umsatzsteuerrecht § 2 b UStG voraussichtlich ab 1.1.2025 oder später	Rettung des Wochenmarktes	BM'in/Wirtschaftsf.	1	laufend	
		Einführung "Rutesheim Live"	BM'in/Wirtschaftsf.	1	laufend	
		Klärung Vorgehensweise und Zeitschiene	Kämmerei	1	laufend	
		Rechtliche Grundlagen	Kämmerei	1	laufend	
17	Unterbringung und Integration der Flüchtlinge	Prüfung aller städtischer Bereiche, Verträge, usw.	Kämmerei	1	laufend	
		Umsetzung § 2 b UStG, sofern verpflichtend	Kämmerei	1	2025 ff.	
		Unterbringung in der kommunalen Anschlussunterbringung	Hauptamt/BM	1	laufend	erledigt
		Vorläufige Unterbringung Margarete-Steff-Straße 1	Landkreis BB	1	2024 ff.	erledigt
		Integration der Flüchtlinge mit Bleibeperspektive bzw. Bleiberecht	Hauptamt	1	laufend	
		Bau eines Wohnheimes und Aufstellung von Containern (Kauf und Miete) an mehreren Standorten, um die Belegung von Hallen zu vermeiden	BM'in/Hauptamt/Bauamt/Kämmerei	1	2024 ff.	

Nr.	Projekt	Erläuterungen	Federführendes Amt	Priorität	Ausführungszeitraum	Bemerkungen
18	325 Jahre Waldenserort Perouse	Sonderveröffentlichung im Amtsblatt am 4. Juli 2024	AK Geschichte vor Ort/BM'in/Hauptamt	1	2024	
		Jubiläumsfeier im Rahmen des Dorffestes Perouse mit Festgottesdienst am 6./7. Juli 2024	BM'in/Hauptamt/ Vereine/Kirche	1	2024	
		Ausstellung und Führungen durch Perouse	AK Geschichte vor Ort/PK Rutesheim	1	2024	
Aufgaben Priorität 2						
19	Ärztliche Versorgung (Fachärzte +	Laufende Kontakte zur Kassenärztlichen Vereinigung B.-W. (KV B.-W.) und zu Ärzten	Hauptamt	2	laufend	
		Unterstützung bei der Nachfolge für bestehende Arztpraxen und bei der Ansiedlung neuer Praxen	BM'in/Hauptamt	2	laufend	
		Planung von Arztpraxen im Bosch-Areal	BM'in/Hauptamt	2	2024 ff.	
		Ansiedlung v.a. Augenarzt, Kinderarzt, Orthopäde	BM'in/Hauptamt	2	2024 ff.	
20	Verbesserungen beim Stadtbus + ÖPNV	Prüfung weiterer Verbesserungen im Zuge Nahverkehrsplan (NVP)	Hauptamt	2	2025	
		Restlicher Umbau zu barrierefreien Bushaltestellen	Hauptamt/Bauamt	2	2024	
21	Instandsetzung der Heimsheimer Straße	Planung gemeinsam mit der Planung der Erschließung des Wohngebiets "Krautgärten Perouse"	Bauamt/Hauptamt	2	2024	
		Bürgerbeteiligung zusammen mit dem Bebauungsplan "Krautgärten Perouse"	Bauamt/Hauptamt	2	2024	
		GR-Beschluss	Bauamt/Hauptamt	2	2024	
		Bauarbeiten	Bauamt	2	2025	
		Abrechnung/Kostenfeststellung	Bauamt	2	2026	
22	Radverkehrskonzeption und Umsetzung Radverkehrs-Konzeption Landkreis Böblingen	Prüfung und Umsetzung von Verbesserungsmaßnahmen	Hauptamt/ Bauamt	2	laufend	
		Sculptoura Radweg über Rutesheim nach Leonberg	Landkreis/ Hauptamt	2	2024	
		Errichtung von Rad-Service-Stationen bei der Sporthalle Bühl I, Haltestelle Hauptstraße Perouse und beim S-Bahnhof Rutesheim	Hauptamt/ Bauamt	2	2024	
		Umsetzung Radverkehrskonzeption des Landkreises Böblingen, v.a. Verbreiterung des Radwegs zwischen Rutesheim und Flacht entlang der K 1017	Landkreis/ Hauptamt	2	2024	
		Umsetzung Radverkehrskonzeption des Landkreises Böblingen, v.a. Verbreiterung des Radwegs zwischen Rutesheim und Renningen entlang der K 1060	Landkreis/ Hauptamt	2	2025	
		Bau eines Radwegs zwischen Heimsheim und Perouse entlang der L 1179, sofern Grunderwerb Heimsheim	Land / Stadt Heimsheim	2	2025	
		Umsetzung Radverkehrskonzeption des Landkreises Böblingen, v.a. Bau einer Verbindung zwischen Perouse und Malsheim entlang der K 1013	Landkreis/ Hauptamt	2	2025 ff.	
23	Fortschreibung des Kreispflegeplans / Schaffung weiterer Pflegeplätze	Umbauten gemäß Landesheimbauverordnung im Pflegeheim Widdumhof 2023/2024	Bauamt/Hauptamt	2	2024	erledigt
		Umbauten gemäß Landesheimbauverordnung im Pflegeheim "Haus am Marktplatz" bis 29.07.2029	Bauamt/Hauptamt	2	2029	
		Erneute Fortschreibung Kreispflegeplanung 2026 bis 2030	Landkreis/ Hauptamt	2	2024	
		Bedarf für Pflegeplätze erneut prüfen	Hauptamt	2	laufend	
24	Ortskernsanierung Rutesheim IV: Neuordnung /-bebauung weiterer Abschnitte	Grundsatzbeschluss GR und Einreichung Förderantrag	Bauamt	2	2021	erledigt
		Planung der Sanierung und Neugestaltung der Gebersheimer Straße	Bauamt	2	2024	
		Bau: Sanierung und Neugestaltung der Gebersheimer Straße	Bauamt	2	2025	
		Prüfung und Bewilligung von einzelnen Sanierungsmaßnahmen	Bauamt/ Kämmerei	2	laufend	
		Neubebauungen an mehreren Standorten OKS IV: Grunderwerb, Planung, Verkauf und Neubebauung	Bauamt/ Kämmerei	2	2024 ff.	
		Neubebauung des nördl. Teils im Quartier Zimmeregart / Holderstraße / Blumenstraße, restlicher Grunderwerb, Verkauf und Neubebauung	Bauamt/ Kämmerei	2	2024 ff.	
		Abrechnung "OKS Rutesheim IV"	Bauamt/ Kämmerei	2	2030 ff.	
25	Weiterentwicklung der Schulen	Gymnasium Rutesheim: "Verlängerung des "Schulversuchs G9" um weitere 4 Jahre.	BM'in/Hauptamt/ Schulen	2	2023	erledigt
		Umsetzung Digitalpakt an den Schulen	Schulen/ Hauptamt	2	2020-2024	erledigt
		Überprüfung der Raumsituation der Schulen inkl. Hort	Hauptamt/ Schulen	2	laufend	
		Unterstützung Bestandssicherung WRS Rutesheim	THS/Hauptamt	2	laufend	
		Weiterentwicklung der Realschule Rutesheim	Realschule/ Hauptamt	2	laufend	
26	Umstellung Haushaltsrecht (von Kameralistik zur Doppik)	Projektauftrag mit Zeitschiene und Erstellung der Bewertungsrichtlinie	Kämmerei	2	2017	erledigt
		Umstellung auf Doppik mit Produktplan (Kostenträgerrechnung)	Kämmerei	2	2017-2019	erledigt
		Vollständige Bewertung des Anlagevermögens	Kämmerei	2	2017-2019	erledigt
		Aufstellung erster doppischer Haushalt 2020	Kämmerei	2	2019	erledigt
		Start Doppik zum 1.1.2020	Kämmerei	2	2020	erledigt
		Eröffnungsbilanz zum 1.1.2020	Kämmerei	2	2022	erledigt
		Erstellung doppischer Jahresabschlüsse mit Rechenschaftsberichten ab 2020 ff.	Kämmerei	2	laufend	