

---

# Gemeinderat

---

## Aus der Gemeinderatssitzung am 24. Juni 2024

### 1. Erschließung Bosch-Areal mit Lei- tungs- und Fahrbahnerneuerungen in der Robert-Bosch-Straße: Kostenan- schlag und Vergabe

Der Gemeinderat hat zuletzt in öffentlicher Sitzung am 22.04.2024 die finalen Planungen beraten. Die europaweite Ausschreibung wurde im Staatsanzeiger Baden-Württemberg und im EU-Amtsblatt veröffentlicht. 23 Unternehmen haben sich für die Ausschreibung interessiert und sich in eine digitale Liste eingetragen. Abgegeben wurden 2 Angebote zur Angebotseröffnung am 06.06.2024. Ein Angebot ist unvollständig und ungültig und es darf deshalb nicht gewertet werden.

Nach technischer und rechnerischer Prüfung erweist sich das Angebot der Bietergemeinschaft Firma Morof, Althengstett, und Firma Kohler, Ditzingen, als das wirtschaftlichste Angebot mit einer Vergabesumme in Höhe von brutto 8.637.428,89 €. Ein Vergabegespräch hat mit diesen beiden Firmen stattgefunden und es gibt keine Gründe, die einer Vergabe widersprechen würden.

Die Kostenberechnung des Büros Klinger & Partner beläuft sich auf 9,54 Mio. € (inklusive Fernwärme- und Stromleitungen). Somit ist das Angebot rd. 0,9 Mio. € günstiger. Das ist sehr erfreulich.

Mit dem Bau der Fernwärmeleitungen muss beim Tiefbau jeweils begonnen werden, weil sie am tiefsten verlegt werden. Um den angestrebten Baubeginn in den Sommerferien 2024 trotz den bestehenden Lieferfristen für das Material bestmöglich zu unterstützen, ist allein deshalb der Gemeinderat zu der zusätzlichen Sitzung am 24.06.2024 eingeladen worden. Ansonsten hätte der Auftrag erst nach der planmäßigen Sitzung am 08.07.2024 erteilt und das Material durch die Baufirma erst danach bestellt werden können. Niemand bestellt das notwendige Material für den Tiefbau in einer erheblichen Größenordnung ohne zuvor den schriftlichen Auftrag erhalten zu haben.

Sehr positiv ist, ein gutes und preislich attraktives Angebot einer Bietergemeinschaft mit zwei zuverlässigen Firmen erhalten zu haben. Die Firmen müssen nun konkrete, einzelne Bauabschnitte benennen und Vorschläge für die notwendigen Sperrungen und Umleitungen machen, die wir dann prüfen und gemeinsam besprechen müssen.

#### **Bauablauf / Bildung von Bauabschnitten**

Vorgesehen ist, mit den Arbeiten in der Robert-Bosch-Straße und Bahnhofstraße im Bereich der Einmündung in die Bahnhofstraße zu beginnen und sukzessive nach Westen zu arbeiten. Dabei sollen die Sperrungen für die Anlieger jeweils in mehreren, einzelnen Bauabschnitten erfolgen. Parallel dazu laufen die Arbeiten in den beiden Wegen nach Süden sowie im Bosch-Areal (Nord).

#### **Straßensperrungen für den Kfz-Verkehr**

Während der Sommerferien 2024 muss die Bahnhofstraße im Einmündungsbereich der Robert-Bosch-Straße für den Kfz-Durchgangsverkehr ganz gesperrt werden.

Die Robert-Bosch-Straße muss zwischen der Bahnhofstraße und der Moltkestraße für den ersten Bauabschnitt für den Kfz-Durchgangsverkehr voll gesperrt werden. Für diese Zeit hat die Stadt Rutesheim von der WOG der Firma Bosch die Zusage erhalten, den früheren Bosch-Parkplatz für die rd. 200 Lehrkräfte der Schulen im Schulzentrum Robert-Bosch-Straße nutzen zu können. Der große Lehrerparkplatz beim Gymnasium Rutesheim ist in dieser Zeit nicht anfahrbar.

Der zweite große Abschnitt ist der Bereich der Robert-Bosch-Straße zwischen der Moltkestraße und dem Eisengriffweg. Er wird begonnen, sobald der erste Bauabschnitt wieder befahrbar ist.

Die Stadtverwaltung wird sich in enger Zusammenarbeit mit der Bauleitung dafür engagiert einsetzen, dass die Anwohner, die Schulen, Kitas, Lehrkräfte, Eltern und Schüler/innen bestmöglich informiert werden. Angeregt wird zudem, dass die Bauarbeiten soweit wie möglich bereits in den Sommerferien 2024 erfolgen. Eventuell gelingt es ja, zumindest dafür die notwendigen Teile des Materials rechtzeitig erhalten zu können.

StR Schaber begrüßt dies und er freut sich darüber, dass die Angebotssumme insgesamt rund 900.000 Euro unter der Kostenschätzung liegt.

StRin Almert begrüßt es, dass die Bauarbeiten nun beginnen. Große Probleme sieht sie in den zahlreichen Eltern-Taxis während der Bauzeit mit den unvermeidbaren Sperrungen und Umleitungen. Allerdings bietet das auch die Chance, die Anzahl der Eltern-Taxis reduzieren zu können. Sie bittet alle um gegenseitige Rücksichtnahme, vor allem auch für die Sicherheit der vielen Kinder.

StRin Berner stellt die Frage, wer für den eventuellen Diebstahl von Baumaterialien haftet und ob nicht präventiv diese Lagerflächen videoüberwacht werden könnten.

Erster Beigeordneter Martin Killinger erläutert, dass Baumaterialien solange in der Sphäre und Verantwortung der Baufirma liegen, bis sie verbaut und die Leistungen durch den Auftraggeber förmlich abgenommen worden sind. Für Baustelleneinrichtungen der Firmen wäre eine Videoüberwachung zweifellos zulässig. Wenn, dann müsste die Baufirma diese selbst installieren und betreiben. Dass auf Baustellen relativ viel gestohlen wird, ist sehr bedauerlich.

Auf Frage und Hinweisen von StRin Weiß und StR Diehm wird bestätigt, dass die Stadtverwaltung Rutesheim in guter Zusammenarbeit mit der Bauleitung und Baufirma sorgfältig darauf achten wird, dass für die vielen Schüler/innen sichere und geschützte Schulwege gewährleistet sind und darüber werden wir auch die Schulen und Eltern jeweils entsprechend informieren.

Auf Frage von StRin Knoll wird erläutert, dass während den notwendigen abschnittswisen Sperrungen in der Robert-Bosch-Straße im Bereich östlich der Moltkestraße mehrere provisorische Bushaltestellen im westlichen Teil der Robert-Bosch-Straße und die Routenführung der vielen Busse über die Robert-Bosch-Straße und Moltkestraße zwingend notwendig sind. Die großen Busse können in der Robert-Bosch-Straße und im Bereich des Bühl-Parkplatzes nicht wenden und rückwärts fahren wäre sehr gefährlich.

#### **Einstimmig wird beschlossen:**

Die Bietergemeinschaft Firma Morof, Althengstett, und Firma Kohler, Ditzingen, beauftragt. Die Vergabesumme brutto für die Los 1 (Erschließung Bosch-Areal) und Los 2 (Robert-Bosch-Straße) beträgt brutto 8.637.428,89 €