

## Bewerbung um ein Wohnbaugrundstück der Stadt Rutesheim im Wohngebiet "Auf der Steige"

Wir bewerben uns um ein Grundstück der Stadt Rutesheim und machen dazu folgende Angaben:

Nachfolgend bitte Zutreffendes ankreuzen/ergänzen, Nichtzutreffendes streichen

### 1. Angaben zur Person:

|   | Antragsteller | Ehegatte/Lebenspartner |
|---|---------------|------------------------|
| Name:   |               |                        |
| Vorname:  |               |                        |
| Geburtsname:  |               |                        |
| Geburtsdatum:   |               |                        |
| Familienstand:  |               |                        |
| Wohnort:  |               |                        |
| Straße:   |               |                        |
| Telefon:<br>e-mail:   |               |                        |
| wohnhaft in<br>Rutesheim seit:  |               |                        |
| Beruf:  |               |                        |
| Arbeitgeber:<br>(Firma(Ort))  |               |                        |
|   |               |                        |
| Anzahl + Alter der<br>unterhaltspflichtigen<br>Kinder im Haushalt:  |               |                        |
|   |               |                        |
| <b>Nachfolgende Angaben nur für Bewerber, die derzeit ihren Hauptwohnsitz nicht in Rutesheim haben und früher längere Zeit in Rutesheim wohnhaft waren:</b> |               |                        |
| Frühere Anschrift:  |               |                        |
| dort wohnhaft<br>von / bis:   |               |                        |
| Angehörige in<br>Rutesheim ?  |               |                        |
| Name:   |               |                        |
| Straße:   |               |                        |
| Verwandtschafts-<br>verhältnis  |               |                        |

## 2. Bauplatzwunsch

- Wir bewerben uns um folgenden Bauplatz für ein **Einzelhaus**:  
(Reihenfolge Ihres Wunsches)

Priorität 1: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 2: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 3: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 4: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 5: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 6: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

- Wir bewerben uns um folgenden Bauplatz für eine **Doppelhaushälfte**:  
(Reihenfolge Ihres Wunsches)

Priorität 1: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 2: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 3: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 4: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 5: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

Priorität 6: Flurstücks - Nummer: \_\_\_\_\_

- Wir sind zu einer gemeinsamen Planung (äußere Gestaltung/Abstimmung der Bauausführung) mit dem Käufer des angrenzenden Bauplatzes zur Erstellung einer Doppelhaushälfte bereit.
- Wir möchten gerne zusammen mit der Familie \_\_\_\_\_, die sich ebenfalls bei der Stadt um einen Bauplatz bewerben wird, ein Doppelhaus erstellen.
- Weitere (freiwillige) Angaben zur geplanten Bebauung / Besonderheiten / persönliche Wünsche und Vermerke:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

### 3. Eigentumsverhältnisse

Wir haben bereits Eigentum in Form eines/einer

**Ort / Straße**

- freistehenden  
Einfamilienhauses /  
Mehrfamilienhauses \_\_\_\_\_
- Doppelhaushälfte \_\_\_\_\_
- Reihenhauses \_\_\_\_\_
- Eigentumswohnung \_\_\_\_\_
- Bauplatzes \_\_\_\_\_
- kein Eigentum (Grundstück/Gebäude)

### 4. Verwendung des seitherigen Eigentums

Für den Fall, daß wir einen Bauplatz zugeteilt bekommen, werden wir das unter Punkt 3 genannte Eigentum verkaufen und zur Finanzierung des neuen Bauvorhabens einsetzen.

- ja
- nein

### 5. Baukosten und Finanzierung

Kosten Baugrundstück max. €  
(einschl. rd. 5% Nebenkosten)

Baukosten Wohngebäude max. €

---

**Summe Kosten** €

Finanzierung durch Eigenkapital €

Eigenleistungen €

Fremdkapital €

---

**Summe Finanzierung** €

Wir wollen zur Finanzierung **öffentliche Fördermittel** der Landesbank beantragen:  ja  nein.

## 6. Einkommen

Monatliches Familieneinkommen (netto),  
das zur Baufinanzierung beitragen wird: \_\_\_\_\_ €

Bitte **Finanzierungsbestätigung** eines Kreditinstituts, ausgestellt auf die Stadt Rutesheim, beifügen!

## 7. Erklärungen der Antragsteller:

Bereits vor diesem Antrag habe(n) ich/wir den Bebauungsplan „Auf der Steige“ einschließlich Textteile, den Gestaltungsplan, den Katasterplan mit Flächen und vorläufigen Gebäudenummern, die Dokumentationen zur Baugrundbeschaffenheit, die Förderprogramme der Stadt, einen Auszug aus dem Flächennutzungsplan 2025, einen Lageplanausschnitt aus dem Bebauungsplan „Gewerbegebiet am Autobahnanschluss Rutesheim“, sowie Hinweise zur geothermischen Nutzung und dem Wasserdruck erhalten.

Ich/wir versichern, dass alle Angaben im Antrag der Wahrheit entsprechen und ich/wir siche/re/rn zu, das Grundstück unseres Wunsches mit erster Priorität nach der Vergabeentscheidung der Stadt zu den mir/uns bereits bekannten Verkaufsbedingungen der Stadt zu erwerben:

## 8. Hinweise der Stadtverwaltung:

Hinweise der Stadtverwaltung: Die Stadtverwaltung versichert, dass diese Angaben vertraulich und nur für Zwecke der Bewerberauswahl für einen Bauplatz der Stadt verwendet werden. Über die Bewerberauswahl entscheidet der Stadtrat in nichtöffentlicher Sitzung. Ein Rechtsanspruch auf Zuteilung eines Bauplatzes besteht nicht. Auf Befragen der Verwaltung dürfen Ihre Angaben den Mitgliedern des Stadtrates in der nichtöffentlichen Sitzung bekanntgegeben werden, soweit die Angaben für die Auswahlentscheidung erheblich sind. Die Stadträte sind zur Verschwiegenheit verpflichtet.

Datum:

---

Unterschriften (Antragsteller und Ehegatte/Lebenspartner)